

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 280,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 1 160,00 m<sup>2</sup>,  
Zalesie Górne, Zalesie Górne

Cena **540 000** zł



Elegancki i przestronny dom o pow. 280 m<sup>2</sup> w bardzo dobrym punkcie Ustanowa.

Dom jest odpowiedni dla osób ceniących swobodę mieszkania na dużej przestrzeni oraz ciszę i zielenią połączoną z dobrą lokalizacją. Za wejściem do domu - wiatrołap z przejściem do garderoby. Na parterze znajduje się przestronny, ustawny pokój dzienny. Wygodna kuchnia o pow. 12m<sup>2</sup>, a także połączona z nią jadalnia. Ponadto: hall, łazienka, kotłownia oraz 2- stanowiskowy garaż. Na dole można bezproblemowo wydzielić gabinet. Użytkowe poddasze składa się z:

dużej sypialni głównej, do której przynależą łazienka i garderoba,  
2 sypialni, w tym jednej z garderobą,  
łazienki połączonej z pralnią

oraz dużego pomieszczenia nad garażem o pow. ok. 40m<sup>2</sup> do dowolnej aranżacji.

Wszystkie pomieszczenia dodatkowe, czyli garderoby i pralnia usytuowane są tak, że można je wykorzystać na wiele sposobów i przypisać wybranym sypialniom. Dom jest praktycznie w stanie deweloperskim. Na ścianach jest tynk tradycyjny. Rozprowadzone zostały instalacje: elektryczna, wodna, kanalizacyjna, alarmowa, domofonowa, telefoniczna, a także i telewizyjna.

Działka o pow. 1160 m<sup>2</sup> została podwyższona i ogrodzona. Od frontu bardzo ładny parkan z słupkami klinkierowymi. Dojazd ok. 50 m. drogą gruntową.

Bardzo dobra lokalizacja. W pobliżu: szkoła podstawowa, gimnazjum, przedszkola, apteki, poczta, liczne sklepy i usługi, stacja PKP linii Warszawa- Radom, z której już w chwili obecnej dotrzemy w ok. 30 min. do centrum W-wy, a modernizacja odcinka do Okęcia na ukończeniu. Ponadto dogodny dojazd autobusem, jak i samochodem. Cena 540 000zł.


Kontakt: Beata Tokaj tel. 531-760-072, e-mail: beata.niedzialek@dalar.pl

-----  
KREDYT ----- KREDYT ----- KREDYT

Oferujemy Państwu także bezpłatną pomoc w uzyskaniu najtańszych oraz najlepszych kredytów hipotecznych

- ok. 20 banków
- profesjonalni doradcy z doświadczeniem
- szybkie sprawdzanie zdolności kredytowej
- nie czekaj, wejdź już dziś na stronę: [dalar.pl/kredyty](http://dalar.pl/kredyty) i wyślij zapytanie
- przeczytaj także opinie i rekomendacje zadowolonych klientów, oni już korzystali z doradców
- oszczędzasz czas i pieniądze – to doradcy załatwią za Ciebie wszystkie formalności

-----  
Ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w nich zawarte mają jedynie charakter informacyjny.

Symbol	<b>19855/DLR/ODS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Cena 	<b>540 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>1 928, 57 PLN</b>
Kraj	<b>Polska</b>	Województwo	<b>Mazowieckie</b>
Powiat	<b>piaseczyński</b>	Gmina	<b>Piaseczno</b>
Miejscowość	<b>Zalesie Górne</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Zalesie Górne</b>
Okolica	<b>Zalesie Górne/Ustanów</b>	Powierzchnia całkowita	<b>280, 00 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia działki	<b>1 160, 00 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia użytkowa	<b>240, 00 m<sup>2</sup></b>
Rok budowy	<b>2005</b>	Liczba pokoi	<b>6</b>
Energia elektryczna	✓	Internet	✓
Czy jest KW	✓		



Beata Tokaj

+48 531 760 072  
beata.tokaj@dalar.pl

Więcej ofert na stronie **www.dalar.pl**