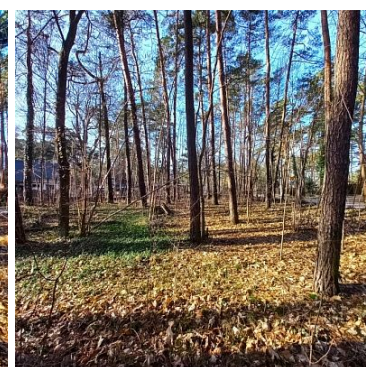
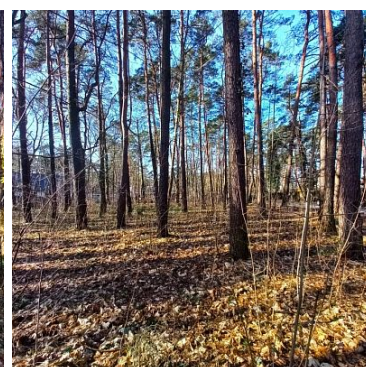
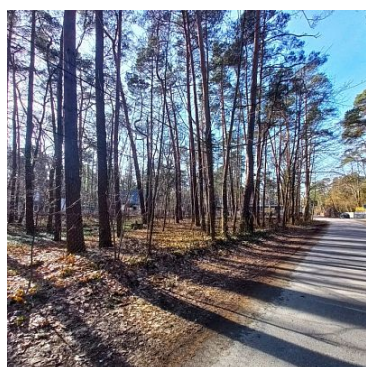


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 2 019,00 m²,
Zalesie Górne
Cena **908 550** zł



Działka budowlana w Zalesiu Górnym w doskonałej lokalizacji. Idealna również do prowadzenia nieuciążliwego biznesu!

Doskonała propozycja, jako miejsce do zamieszkania w przepięknej okolicy z jednoczesną możliwością prowadzenia przydomowego biznesu.

Powierzchnia działki - 2019 m².

Wg MPZP –

1/ działka przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem lokalizacji usług nieuciążliwych.

2/ sposób zagospodarowania - z zachowaniem 70% powierzchni terenu biologicznie czynnej , powierzchnia zabudowy 30%.

Działka narożna, ogrodzona siatką. Na działce starodrzew. Wszystkie media miejskie, w drodze bezpośrednio przy działce - gaz, prąd, woda, kanalizacja, światłowód firmy Orange. Pełna infrastruktura: szkoły, przedszkola, sklepy, przychodnia, kościół, bazarek itp.

Świetna lokalizacja działki z bardzo dobrym dojazdem - asfalt. Przy działce przystanek autobusowy. Bezpośrednie sąsiedztwo to domy jednorodzinne.

Całe Zalesie Górne znajduje się na terenie Chojnowskiego Parku Krajobrazowego, co stwarza niepowtarzalny klimat tej przepięknej podwarszawskiej miejscowości.

W bliskiej odległości rozległe tereny Ośrodka Wypoczynkowego "Wisła" - kompleks sztucznych jezior (wypożyczalnia kajaków, łódek, rowerów wodnych), nowoczesny odkryty basen pływacki, restauracje, kawiarnie, a wokół liczne ścieżki rowerowe, dydaktyczno-przyrodnicze oraz dolina rzeki Zielonej.

Doskonałe połączenie z Warszawą - do stacji PKP Zalesie Górne ok 1 km, do trasy S7 (Puławska Bis) ok 6 km.

Zapraszam do kontaktu.

Kontakt: Anna Karczewska 791 420 670
anna.karczewska@dalar.pl

Symbol	20843/DLR/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	908 550, 00 PLN
Cena za m2	450, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAZOWIECKIE	Powiat	piaseczyński
Gmina	Piaseczno	Miejscowość	Zalesie Górne
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	2 019, 00 m²	Kształt działki	TRAPEZ
Zagospodarowanie działki	STARE DRZEWA	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Czy jest KW	✓
Warunki gruntowe	DOBRE		



Anna Karczewska

+48 791 420 670
anna.karczewska@dalar.pl

Więcej ofert na stronie **www.dalar.pl**