

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 86,00 m²,
Piaseczno
Cena **5 000** zł




Do wynajęcia lokal użytkowy w centrum Piaseczna pod działalność handlową, usługową, biurową, medyczną itp. Powierzchnia użytkowa 80 m² (całkowita 86m²) w formie "open space" do dowolnej aranżacji wg. potrzeb najemcy, oddzielne pomieszczenie socjalne.

Duża oszklona witryna od strony ulicy. Wejście bezpośrednio z ulicy, parter. Przed budynkiem miejsca postojowe dla klientów.

Miesięczny czynsz najmu 5000 zł brutto (4.066 zł netto) + opłaty za media (woda, prąd, gaz, wywóz śmieci).
Kaucja zwrotna w wysokości 5000 zł brutto.



Dalar Nieruchomości
Pijarska 46
22 716 0000
DALAR@DALAR.PL

Symbol	19575/DLR/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	5 000, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	58, 14 PLN
Kaucja	5 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAZOWIECKIE	Powiat	piaseczyński
Gmina	Piaseczno	Miejscowość	Piaseczno
Kod pocztowy	05-500	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY HANDLOWE	Powierzchnia całkowita	86, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	80, 00 m²	Całkowita powierzchnia usługowa	86, 00 m²
Użytkowa powierzchnia usługowa	80, 00 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	UŻYTKOWY, HANDLOWO- USŁUGOWY, BIUROWY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Usytuowanie lokalu	OD FRONTU, Z ULICY
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Piętro	parter
Ilość kondygnacji	1	Liczba pomieszczeń	2
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Dostępne sieci	gaz, wodociąg, energia elektryczna, kanalizacja
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓

Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE
Klimatyzacja	✓	Wentylacja	✓
Internet	✓	Alarm	✓
Monitoring	✓	Drzwi antywłamaniowe	✓
Domofon	✓	Okna antywłamaniowe	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	WYKŁADZINA, GRES
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Czy jest KW	✓
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Parking strzeżony	✓	Liczba miejsc parkingowych	5
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Witryna	✓	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Widok na południe	✓	Widok na wschód	✓
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Instalacja przeciwpożarowa	✓
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, WODA, PRĄD	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŹLIWOŚCI
Kuchenka mikrofalowa	✓	Osobne WC	✓



Anna Karczewska

+48 791 420 670
anna.karczewska@dalar.pl

Więcej ofert na stronie www.dalar.pl