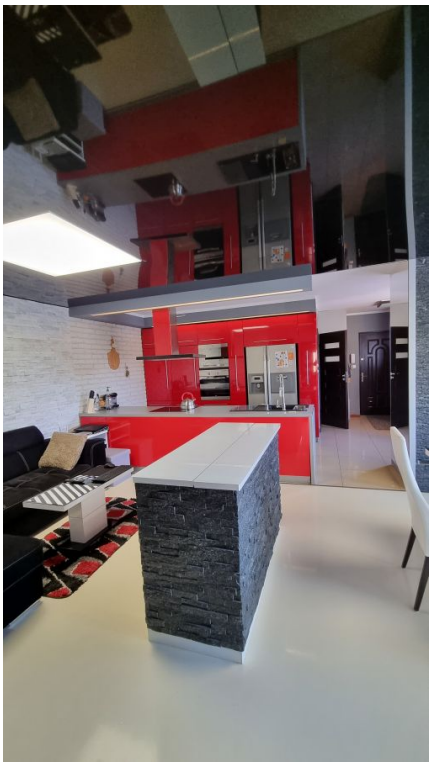
Dalar Nieruchomości
Pijarska 46
601166288
DALAR@DALAR.PL

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

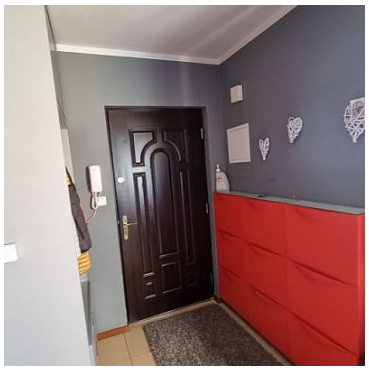
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 126,50 m^2,

Góra Kalwaria

Cena **849 000** zł











Nieruchomość położona w miejscowości Góra Kalwaria przy ulicy Armii Krajowej.
Mieszkanie składa się z trzech pokoi (dwie sypialnie strona południowy zachód, duży pokój strona północna), w pełni umeblowana i wyposażona kuchnia otwarta na salon, łazienki z toaletą. Do mieszkania przynależy część gospodarcza (pralnia/suszarnia) zlokalizowana na parterze budynku oraz lokal komercyjny z witryną w sumie o powierzchni 62,5m2.
Lokal mieszkalny ma powierzchnię 64m2 i jest w pełni wykończony i wyposażony/umeblowany w wysokim standardzie:
kuchnia pełna zabudowa do sufitu z podświetleniem led (pełne agd-kuchnia indukcyjna, piekarnik i mikrofala w zabudowie, lodówka z kostkarką), wyspa z kuchnią indukcyjną, salon z napinanym

Dalar Nieruchomości
Pijarska 46
601166288
DALAR@DALAR.PL

sufitem i wysuwanym tv z komody oraz bio kominkiem, jadalnia z dużym stołem, łazienka z toaletą i wanną, dwie ustawne sypialnie z szafami w zabudowie.
Na parterze znajduje się część gospodarcza z pralnią i "zrzutką" na ciuchy z poziomu mieszkania.
Dodatkowo na parterze budynku znajduje się lokal usługowy o powierzchni 62m2 z wyeksponowaną witryną bezpośrednio pod mieszkaniem.
Ogrzewanie z pieca gazowego dwufunkcyjnego, budynek bezczynszowy.
Zarówno lokal mieszkalny jak i usługowy wynajęte.

Andrzej Laśkiewicz, tel. 791 420 680
Joanna Kuś, tel. 724 716 000

Dalar Nieruchomości
Pijarska 46
601166288
DALAR@DALAR.PL

Symbol	**19823/DLR/OMS**	Stan budynku	**BARDZO DOBRY**
Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**	Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**
Status	**AKTUALNA**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Cena	**849 000, 00 PLN**	Cena za m2	**6 711, 46 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**MAZOWIECKIE**
Powiat	**piaseczyński**	Gmina	**Góra Kalwaria**
Miejscowość	**Góra Kalwaria**	Ulica	**Armii Krajowej**
Położenie	**MIASTO**	Powierzchnia całkowita	**126, 50 m²**
Rodzaj mieszkania	**3-POKOJOWE**	Rodzaj budynku	**NISKA ZABUDOWA**
Rok budowy	**2012**	Standard	**BARDZO DOBRY**
Konstrukcja budynku	**MUROWANA**	Wyposażenie kuchni	**PEŁNE**
Liczba łazienek	**1**	Wyposażenie łazienki	**PEŁNE**
Droga dojazdowa	**CICHA ULICA**	Liczba pokoi	**3**
Liczba sypialni	**2**	Liczba pięter [wliczając parter]	**2**
Umeblowanie	**PEŁNE**	Źródło c.w.	**GAZOWY 2-OBIEGOWY**
Ogrzewanie	**C.O. GAZOWE**	Dostępne sieci	**KANALIZACJA I WODA MIEJSKA, PRĄD, GAZ MIEJSKI.**
Stan instalacji	**NOWA**	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Piecyk gazowy	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**
Rodzaj podłogi	**PANELE, TERAKOTA**	Czy jest KW	✓
Typ parkingu	**KOSTKA BRUKOWA**	Pomieszczenie gospodarcze	✓

Dalar Nieruchomości
Pijarska 46
601166288
DALAR@DALAR.PL

Andrzej Laśkiewicz

+48 791 420 680
andrzej.laskiewicz@dalar.pl

Więcej ofert na stronie **www.dalar.pl**