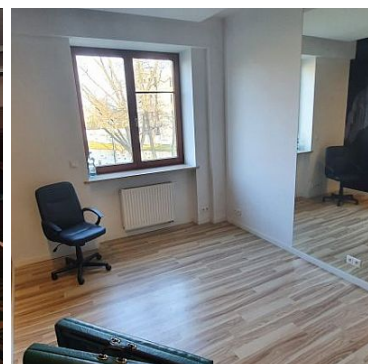
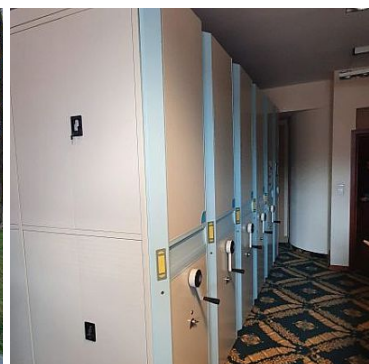
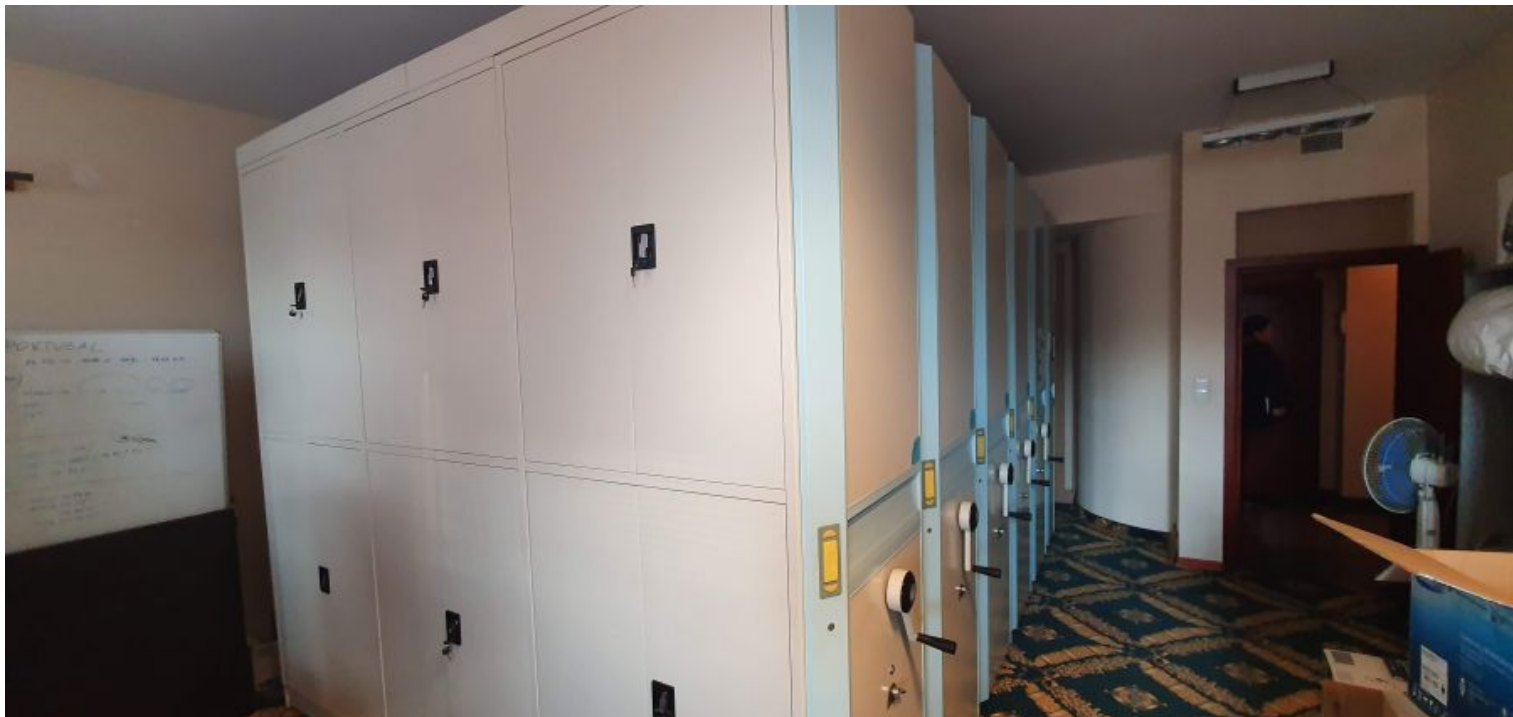


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 100,00 m²,
Konstancin Jeziorna
Cena **5 000** zł



Lokal o powierzchni 100m² (50 zł netto za 1m² + zużycie mediów) zlokalizowany w centrum Konstancina (sąsiedztwo "STAREJ PAPIERNI").

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na pierwszym piętrze nowej prywatnej kamienicy. W budynku znajduje się winda, domofon, obiekt monitorowany.

Przestronne dwa lokale o łącznej powierzchni 100m² (70m²+30m²).

Możliwość dostosowania lokalu do potrzeb najemcy, na dzień dzisiejszy wyposażony w szafy archiwalne oraz szafki katalogowe.

Wszystkie media miejskie.


Posiadamy do wynajęcia również lokale:

-biurowy o powierzchni 22m², wyposażony jak typowy gabinet x2,

-usługowo-handlowy o powierzchni 120m², z witrynami, wejściem bezpośrednim, w wysokim standardzie.

Joanna Kuś 724 716 000

Andrzej Laśkiewicz 791 420 680

Symbol	19564/DLR/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	23.01.2020
Cena 	5 000, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Stara cena	1 100, 00 PLN	Cena za m2	50, 00 PLN
Cena negocjowana	✓	Kraj	POLSKA
Województwo	MAZOWIECKIE	Powiat	piaseczyński
Gmina	Konstancin Jeziorna	Miejscowość	Konstancin Jeziorna
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY HANDLOWE	Powierzchnia całkowita	100, 00 m²
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, INNY
Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY	Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2000
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Piętro	1	Liczba pięter	3
Ilość kondygnacji	3	Wysokość kondygnacji	280, 00 cm
Liczba pomieszczeń	1	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	✓
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	✗

Wentylacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Alarm	✓
Wideofon	✗	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Recepcja	✗	Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Opomiarowanie ciepła	✓	Audyt energetyczny	✗
Parking strzeżony	✗	Parking TIR	✗
Garaż	✗	Liczba miejsc parkingowych	5
Ogródek	✗	Basen	✗
Sauna	✗	Garderoba	✗
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Hala garażowa	✗
Rampa	✗	Witryna	✓
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Balkon	✗
Taras	✗	Loggia	✗
Strych	✗	Widok na północ	✓
Instalacja przeciwpożarowa	✓	Sieć LAN	✓
Rolety	✗	Żaluzje	✗



Andrzej Laśkiewicz

+48 791 420 680
andrzej.laskiewicz@dalar.pl

Więcej ofert na stronie www.dalar.pl