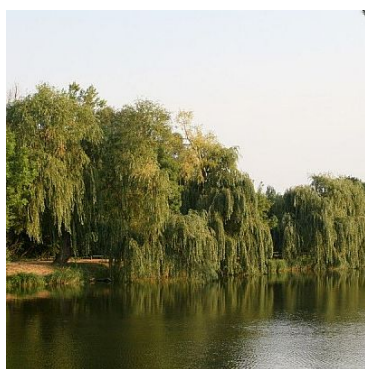
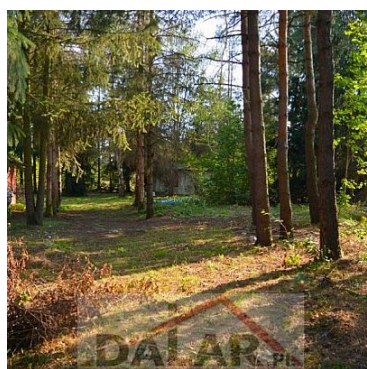


**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1 600,00 m<sup>2</sup>,  
Piaseczno, Zalesie Dolne  
Cena **720 000** zł



Piękna działka budowlana w doskonałej lokalizacji w Zalesiu Dolnym. Powierzchnia działki to 1600m<sup>2</sup>. Bardzo dobre wymiary działki ok 34mx47m. Dojazd do działki bardzo dobry - boczna, cicha ulica z nawierzchnią asfaltową.

Działka bardzo dobrze nasłoneczniona. Wjazd od strony północnej. Teren jest suchy, w całości ogrodzony, z bramą wjazdową. Bezpośrednie sąsiedztwo to domy jednorodzinne. Okolica cicha, spokojna i bezpieczna.

Według obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego teren działki

przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Wszystkie media dostępne: gaz, prąd, woda, kanalizacja.



W bardzo bliskiej odległości liczne tereny rekreacyjne - Górki Szymona wraz z kompleksem sztucznych jezior stworzonych z myślą o uprawianiu sportów wodnych. Możliwość wypożyczenia kajaków. Plac zabaw oraz `małpi gaj` dla dzieci, a także siłownia dla dorosłych.

Nieco dalej rozpościerają się przepiękne kompleksy leśne Chojnowskiego Parku Krajobrazowego, dolina rzeki Jeziorki (jednej z najczystszych rzek na Mazowszu).

W odległości około 1 km przystanek komunikacji miejskiej, sklepy, kościół, apteka, kawiarnia, restauracja, stacja PKP Piaseczno. Niedaleko przedszkola (państwowe i prywatne) oraz szkoły (podstawowa, liceum, technikum).

Zachęcam do bezpośredniego kontaktu. Chętnie udzielę dodatkowych informacji o działce oraz okolicy.

Oferta godna polecenia.

Symbol	<b>20165/DLR/OGS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena 	<b>720 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>450, 00 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>mazowieckie</b>	Powiat	<b>piaseczyński</b>
Gmina	<b>Piaseczno</b>	Miejscowość	<b>Piaseczno</b>
Położenie działki	<b>TEREN PŁASKI</b>	Wygląd działki	<b>PUSTA</b>
Możliwa zabudowa	<b>WOLNOSTOJĄCA</b>	Położenie	<b>POD MIASTEM</b>
Budynki w sąsiedztwie	<b>WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE</b>	Powierzchnia działki	<b>1 600, 00 m<sup>2</sup></b>
Szerokość działki (mb.)	<b>34, 00</b>	Długość działki (mb.)	<b>47, 00</b>
Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>	Zagospodarowanie działki	<b>KRZEWY I DRZEWA</b>
Udział w działce	<b>CAŁOŚĆ</b>	Droga dojazdowa	<b>CICHA ULICA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>	Dostępne sieci	<b>gaz, wodociąg, energia elektryczna, kanalizacja</b>
Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>	Czy jest KW	
Najbliższy sklep	<b>700m</b>	Najbliższe przedszkole	<b>500m</b>
Najbliższa Szkoła Podstawowa	<b>500m</b>	Najbliższa szkoła średnia	<b>500m</b>
Najbliższa stacja PKP	<b>1 km</b>	Najbliższy przystanek PKS	<b>1 km</b>
Warunki gruntowe	<b>DOBRE</b>		



Anna Karczewska

+48 791 420 670  
anna.karczewska@dalar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.dalar.media-rent.eu](http://www.dalar.media-rent.eu)**