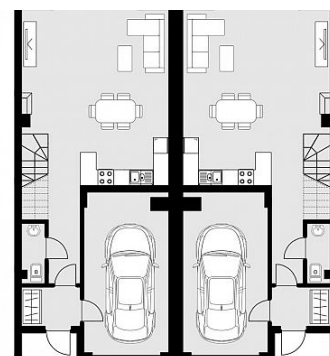
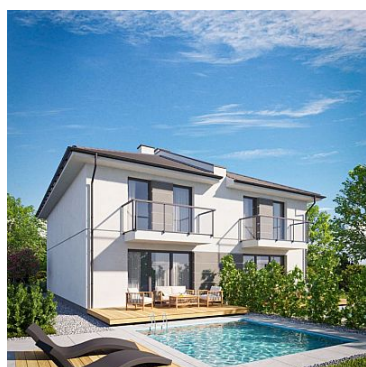


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 138,20 m², pow. działki: 400,00 m²,
Góra Kalwaria, CENTRUM MIASTA

Cena **820 000** zł



Inwestycja realizowana w ścisłym centrum miasta Góra Kalwaria bezpośrednio przy ulicy Wiśniowej. Każda z połówek bliźniaka położona na działce 400m².

Projekt domu indywidualny na podstawie projektu "AMELIA" firmy Archon.

Na parterze domu znajduje się salon z aneksem kuchennym, łazienka, hol, garaż.

Na piętrze natomiast znajdują się trzy sypialnie oraz łazienka. Można na tym etapie zmienić aranżację piętra.

Dostępne wszystkie media miejskie.

Planowane oddanie do użytkowania w lipcu 2022r w stanie deweloperskim obejmującym:

- z zewnątrz ogrodzenie z bramą i furtką, kostkę brukową na podjeździe oraz wokół domu, posianą

*trawą,
- wewnątrz tynki oraz wylewki, instalacje, grzejniki na piętrze oraz piec gazowy c.o./c.w.*

W razie jakichkolwiek pytań proszę dzwonić:

Andrzej Laśkiewicz 791 420 680
Joanna Kuś 724 716 000

Symbol	19983/DLR/ODS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	820 000, 00 PLN	Cena za m2	5 933, 43 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAZOWIECKIE
Powiat	piaseczyński	Gmina	Góra Kalwaria
Miejscowość	Góra Kalwaria	Dzielnica - osiedle	CENTRUM MIASTA
Ulica	Wiśniowa	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	138, 20 m²	Powierzchnia działki	400, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	90, 00 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2022
Standard	BARDZO DOBRY, DEVELOPERSKI	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM, ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA I SOKOJNA W CENTRUM MIASTA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Dostępne sieci	KANALIZACJA I WODA MIEJSKA, PRĄD, GAZ MIEJSKI.
Instalacje	PRĄD, WODA I KANALIZACJA MIEJSKA, GAZ ZIEMNY.	Energia elektryczna	
Podłączony gaz		Podłączony wodociąg	
Podłączona kanalizacja		Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE

Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj podłogi	WYLEWKI	Czy jest KW	✓
Typ garażu	W BUDYNKU	Ogródek	✓
Ilość balkonów	2	Ilość tarasów	1
Widok na południe	✓	Widok na zachód	✓
Osobne WC	✓		



Andrzej Łaskiewicz

+48 791 420 680
andrzej.laskiewicz@dalar.plWięcej ofert na stronie **www.dalar.pl**